

---

**Gmina Nysa**  
ul. Kolejowa 15 , 48-300 Nysa

---

Nysa, dnia 22.04.2026r.

## **Zaproszenie do złożenia oferty**

**(roboty budowlane)**

### **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

Gmina Nysa  
ul. Kolejowa 15 , 48-300 Nysa

### **2. Tryb udzielania zamówienia.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość (bez podatku od towarów i usług) jest mniejsza od kwoty 170.000,00 złotych.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

### **3. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia.**

**„Modernizacja lokalu użytkowego położonego w Nysie przy ul. Krzywoustego 20/1u”**

Zakres prac obejmuje:

- Remont podłóg, ścian, sufitów
- Montaż stolarki drzwiowej i okiennej
- Wentylacja
- Roboty wod-kan
- Roboty elektryczne
- Dostawa i montaż wyposażenia
- Szczegółowy zakres robót wg przedmiaru robót
- Montaż tablicy informacyjnej

### **4. Termin wykonania zamówienia: 07.08.2026r.**

### **5. Opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy **spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:**

**a) posiadania kompetencji lub uprawnień** do wykonywania określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.\*

**b) sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny\*

**c) zdolności technicznej i zawodowej**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny\*

\*) niepotrzebne wykreślić

## **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt.5 Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w zaproszeniu (oświadczenie w treści formularza oferty).
- aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

## **7. Wizja lokalna**

- 1) przed złożeniem ofert Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie, w obecności przedstawiciela Inwestora,
- 2) koszt wizji ponosi Wykonawca,
- 3) Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wyjaśniającego dla Wykonawców,
- 4) wizję lokalną można przeprowadzić w dniu 27.04.2026r w godz. od 10.00 do 12.00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu jej terminu, tel. 774080582
- 5) z przeprowadzonej wizji lokalnej sporządzony zostanie protokół, który stanowił będzie potwierdzenie jej odbycia (wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenie do złożenia oferty),
- 6) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zostanie złożona bez potwierdzenia odbycia wizji w terenie.

## **8. Termin związania ofertą.**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **9. Opis sposobu przygotowywania oferty.**

1. Wymagania podstawowe.
  - 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
  - 2) Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
  - 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub Pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
2. Zawartość oferty.

Kompletna oferta musi zawierać:

  1. formularz oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego zaproszenia,
  - 2) dokumenty wymienione w pkt 6 niniejszego zaproszenia
  - 3) kosztorys ofertowy
  - 4) protokół z wizji lokalnej
3. **Ofertę wraz z załącznikami składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.**

\*) niepotrzebne wykreślić

Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi kwalifikowanego podpisu elektronicznego oraz warunkach jej użycia można znaleźć na stronach internetowych kwalifikowanych dostawców usług zaufania, których lista znajduje się pod adresem internetowym: <http://www.nccert.pl/kontakt.htm>

Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi profilu zaufanego można znaleźć pod adresem internetowym: <https://www.gov.pl/web/gov/zaloz-profil-zaufany>

Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania podpisu osobistego można znaleźć pod adresem internetowym: <https://www.gov.pl/web/e-dowod/podpis-osobisty>

## 10. Sposób oraz termin składania ofert.

### Dotyczy postępowań zamieszczonych na platformie zakupowej\*

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/nysa>
2. Ustala się termin składania ofert na dzień **05.05.2026** r., godzina **10:00**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.05.2026** r., godzina **10:10**
4. Sposób złożenia oferty opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców” pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca>  
„3. Instrukcja: Składanie ofert w postępowaniu poniżej progu - zapytanie ofertowe”
5. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „**Złóż ofertę**”.
6. Oferta wraz z załącznikami musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.  
W procesie składania oferty za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/nysa> Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/nysa>
7. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę.  
Sposób wycofania oferty został opisany w „Instrukcji dla Wykonawców platformazakupowa.pl.”
8. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

## 11. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	<b>Cena ( C )</b>	100	100
2	-	-	-

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
$C_{\min}$	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
$C_i$	cena oferty "i";
$\text{Max}(C)$	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

\*) niepotrzebne wykreślić

## 12. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są: Jacek Krzywoń, email: j.krzywon@www.nysa.pl;
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia
4. W postępowaniu zamieszczonym **na platformie zakupowej** komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu platformy zakupowej pod adresem: **<https://platformazakupowa.pl/pn/nysa>** (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) za pośrednictwem dedykowanego formularza poprzez kliknięcie przycisku „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**” po którym pojawi się komunikat, **że wiadomość została wysłana do Zamawiającego**.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszcza na platformie zakupowej/ lub przekazuje wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

## 13. Informację o udzieleniu zamówienia:

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia w formie pisemnej.

## 14. Klauzula informacyjna RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Nysa z siedzibą w Nysie, ul. Kolejowa 15, kod pocztowy 48-300, adres e-mail: nysa@www.nysa.pl, telefon: 77 4080500, reprezentowana przez Burmistrza Nysy;
- 2) we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych może Pan/Pani kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Gminy Nysa, poprzez adres korespondencyjny: ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa lub adres e-mail: [iod@www.nysa.pl](mailto:iod@www.nysa.pl);
- 3) przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c unijnego rozporządzenia RODO - w celu wyboru wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie, w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzonego w trybie zaproszenia do składania ofert zgodnie z Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Nysie,
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany w przepisach ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
- 5) przysługuje Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania;
- 6) przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją;
- 7) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stanisława Moniuszki 1A, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych – narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO;
- 8) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem ustawowym, a ich niepodanie będzie skutkowało pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia;
- 9) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych takim jak usługodawca pocztowy, organy kontrolne, dostawcy usług IT, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa, umów powierzenia lub stosownych upoważnień.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy
3. Przedmiar robót
4. Protokół z wizji lokalnej

Z up. BURMISTRZA  
Jacek Krzywoń  
Kierownik Biura Zamówień Publicznych

.....  
Zamawiający